

**CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO - RESUMO
PREÇO GLOBAL**



OBRA: Construção da biblioteca do Campus Araquari do IFC
LDI Obra: 22,38% **LDI Obra:** 14,58%
ÁREA: 519,52m²
LOCAL: Rodovia BR 280, Km 27, nº 5200, Colégio Agrícola, Araquari, SC
RESP.: Arq. Urb. Marcelo Bradacz Lopes
DATA: 20/02/2025
REF.: SINAPI/SC JANEIRO/2025 NÃO DESONERADO

LEGENDA:
Físico (%)
Financeiro (R\$)

ETAPA	DESCRIÇÃO	PERÍODO (DIAS)											TOTAL	
		1 - 30	31 - 60	61 - 90	91 - 120	121 - 150	151 - 180	181 - 210	211 - 240	241 - 270	271 - 300	301 - 330		331 - 360
01	PROJETOS	24,38%	38,38%	37,24%										1,76%
				39.757,77										39.757,77
02	SERVIÇOS PRELIMINARES E TÉCNICOS				100,00%									5,96%
					134.525,67									134.525,67
03	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA				75,30%	10,12%	11,02%	3,56%						4,53%
					77.043,99		12.210,45	13.060,93						102.315,37
04	INFRA-ESTRUTURA E FUNDAÇÕES					80,53%	19,47%							17,80%
						206.651,97	195.116,10							401.768,07
05	SUPERESTRUTURA						18,95%	20,68%	60,37%					14,69%
								109.170,73	222.377,40					331.548,13
06	ALVENARIAS, VEDAÇÕES E DIVISÓRIAS							19,46%	66,36%				14,18%	4,95%
									95.929,49				15.851,09	111.780,58
07	ESQUADRIAS								4,06%		95,94%			5,26%
											118.624,52			118.624,52
08	COBERTURA								100,00%					5,99%
									135.162,75					135.162,75
09	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						4,96%	3,64%	33,56%		16,41%		41,42%	4,38%
									10.020,27				88.735,30	98.755,57
10	INSTALAÇÕES DE REDE LÓGICA E TELEFONIA						2,13%	57,46%	10,26%		12,28%		17,87%	1,01%
									13.682,95				9.129,52	22.812,47
11	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E SANITÁRIAS							45,08%	14,57%	25,81%		14,55%		3,16%
									26.486,49	34.418,03		10.370,65		71.275,17
12	IMPERMEABILIZAÇÃO E ISOLAÇÃO TÉRMICA E ACÚSTICA						79,31%			20,69%				0,88%
							15.749,93			4.109,94				19.859,87
13	INSTALAÇÕES DE COMBATE A INCÊNDIO												100,00%	0,11%
													2.397,96	2.397,96
14	REVESTIMENTOS									37,82%	33,08%	29,10%		7,61%
											119.886,68	51.880,32		171.767,00
15	PINTURA											47,92%	52,08%	1,19%
												12.843,46	13.959,39	26.802,85
16	INSTALAÇÕES ESPECIAIS							15,26%		72,80%			11,94%	2,54%
										20.301,43			37.074,94	57.376,37
17	VIDROS											100,00%		0,39%
												8.743,55		8.743,55
18	EQUIPAMENTOS *												100,00%	5,53%
													124.901,24	124.901,24
19	PAISAGISMO E URBANIZAÇÃO						24,91%	17,22%		22,80%		35,07%		3,88%
							21.810,98					65.733,95		87.544,93
20	SERVIÇOS COMPLEMENTARES												100,00%	0,55%
													12.513,20	12.513,20
21	GERENCIAMENTO DE OBRA				10,37%	16,36%	9,57%	8,17%	22,55%	7,31%	9,29%	5,52%	10,85%	7,82%
					18.303,24	28.885,86	16.894,52	14.415,98	39.809,02	12.907,45	16.405,22	9.745,48	19.158,11	176.524,87
TOTAL GERAL		0,00%	0,00%	1,76%	10,19%	10,44%	11,60%	6,06%	24,08%	3,18%	11,30%	7,06%	14,34%	100,00%
		0,00	0,00	39.757,77	229.872,90	235.537,83	261.781,98	136.647,64	543.468,37	71.736,85	254.916,42	159.317,41	323.720,75	2.256.757,91

A etapa "Gerenciamento de obra" tem execução física e financeira de acordo com a execução física da obra.

* Etapa com aplicação de LDI diferenciado

**CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
PREÇO GLOBAL**



OBRA: Construção da biblioteca do Campus Araquari do IFC
LDI Obra: 22,38% **LDI Obra:** 14,58%
ÁREA: 519,52m²
LOCAL: Rodovia BR 280, Km 27, nº 5200, Colégio Agrícola, Araquari, SC
RESP.: Arq. Urb. Marcelo Bradacz Lopes
DATA: 20/02/2025
REF.: SINAPI/SC JANEIRO/2025 NÃO DESONERADO

LEGENDA:
Físico (%)
Financeiro (R\$)

ETAPA	DESCRIÇÃO		PERÍODO (DIAS)											TOTAL
			1 - 30	31 - 60	61 - 90	91 - 120	121 - 150	151 - 180	181 - 210	211 - 240	241 - 270	271 - 300	301 - 330	
01	PROJETOS		24,38%	38,38%	37,24%									1,76%
					39.757,77									
	01.1	Documentos e taxas	18,68%		81,32%									39.757,77
					4.620,50									
02	01.2	Serviços técnicos e ensaios	25,13%	43,43%	31,44%									
					35.137,27									
	SERVIÇOS PRELIMINARES E TÉCNICOS					100,00%								5,96%
						134.525,67								
02	02.1	Identificação				100,00%								
						4.785,11								
	02.2	Canteiro de obras				100,00%								134.525,67
						102.159,89								
03	02.3	Locação e limpeza				100,00%								
						27.580,67								
	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA					75,30%	10,12%	11,02%	3,56%					4,53%
						77.043,99		12.210,45	13.060,93					
03	03.1	Aterros				100,00%								
						77.043,99								
	03.2	Escavações					84,76%	15,24%						102.315,37
								12.210,45						
04	03.3	Reaterros						72,09%	27,91%					
									13.060,93					
	INFRA-ESTRUTURA E FUNDAÇÕES						80,53%	19,47%						17,80%
							206.651,97	195.116,10						
04	04.1	Estacas e blocos					100,00%							401.768,07
							206.651,97							
	04.2	Arranques, vigas baldrame e pisos					59,91%	40,09%						
								195.116,10						
05	SUPERESTRUTURA							18,95%	20,68%	60,37%				14,69%
									109.170,73	222.377,40				
	05.1	Concreto						57,56%	42,44%					331.548,13
									109.170,73					
06	05.2	Metálica							10,00%	90,00%				
										222.377,40				
	ALVENARIAS, VEDAÇÕES E DIVISÓRIAS								19,46%	66,36%				14,18%
										95.929,49				15.851,09
06	06.1	Alvenarias							22,68%	77,32%				
										95.929,49				
	06.2	Divisórias												111.780,58
													100,00%	15.851,09
07	ESQUADRIAS									4,06%		95,94%		5,26%
												118.624,52		
	07.1	Madeira										100,00%		
												12.343,37		
														118.624,52

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
PREÇO GLOBAL



OBRA: Construção da biblioteca do Campus Araquari do IFC
LDI Obra: 22,38% LDI Obra: 14,58%
ÁREA: 519,52m²
LOCAL: Rodovia BR 280, Km 27, nº 5200, Colégio Agrícola, Araquari, SC
RESP.: Arq. Urb. Marcelo Bradacz Lopes
DATA: 20/02/2025
REF.: SINAPI/SC JANEIRO/2025 NÃO DESONERADO

LEGENDA:
Físico (%)
Financeiro (R\$)

ETAPA	DESCRIÇÃO		PERÍODO (DIAS)												TOTAL
			1 - 30	31 - 60	61 - 90	91 - 120	121 - 150	151 - 180	181 - 210	211 - 240	241 - 270	271 - 300	301 - 330	331 - 360	
	07.2	Metálica								4,53%		95,47%			
												106.281,15			
08	COBERTURA									100,00%					5,99%
	08.1	Telhamento								135.162,75					
	08.2	Acabamentos e calhas								100,00%					
09	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							4,96%	3,64%	33,56%		16,41%		41,42%	4,38%
										10.020,27				88.735,30	
	09.1	Alimentador de energia							35,92%	64,08%					
	09.2	Instalações elétricas de baixa tensão						9,17%		10.020,27		30,32%		10,51%	
	09.3	Acessórios elétricos												53.450,83	
10	INSTALAÇÕES DE REDE LÓGICA E TELEFONIA							2,13%	57,46%	10,26%		12,28%		17,87%	1,01%
										13.682,95				9.129,52	
	10.1	Interligação							95,80%	4,20%					
	10.2	Infraestrutura						8,27%		13.682,95		47,62%		14,11%	
	10.3	ATs (BD)												5.882,72	
11	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E SANITÁRIAS								45,08%	14,57%	25,81%		14,55%		3,16%
										26.486,49	34.418,03		10.370,65		
	11.1	Instalações hidráulicas							46,06%	53,94%					
	11.2	Instalações sanitárias							37,44%	9,12%	53,44%				
	11.3	Instalações puviais							93,57%	6,43%					
12	IMPERMEABILIZAÇÃO E ISOLAÇÃO TÉRMICA E ACÚSTICA							79,31%			20,69%				0,88%
	12.1	Estruturas						15.749,93			4.109,94				
	12.2	Superfícies						100,00%			100,00%				
13	INSTALAÇÕES DE COMBATE A INCÊNDIO													100,00%	0,11%
	13.1	Extintores												2.397,96	

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
PREÇO GLOBAL



OBRA: Construção da biblioteca do Campus Araquari do IFC
 LDI Obra: 22,38% LDI Obra: 14,58%
 ÁREA: 519,52m²
 LOCAL: Rodovia BR 280, Km 27, nº 5200, Colégio Agrícola, Araquari, SC
 RESP.: Arq. Urb. Marcelo Bradacz Lopes
 DATA: 20/02/2025
 REF.: SINAPI/SC JANEIRO/2025 NÃO DESONERADO

LEGENDA:
Físico (%)
Financeiro (R\$)

ETAPA	DESCRIÇÃO		PERÍODO (DIAS)												TOTAL
			1 - 30	31 - 60	61 - 90	91 - 120	121 - 150	151 - 180	181 - 210	211 - 240	241 - 270	271 - 300	301 - 330	331 - 360	
14	REVESTIMENTOS										37,82%	33,08%	29,10%		7,61%
	14.1	Paredes									59,13%	40,87%	119.886,68		171.767,00
	14.2	Pisos									43,86%	68.708,85			
	14.3	Tetos									3,64%	51.177,83			
15	PINTURA												96,36%		1,19%
	15.1	Paredes											51.880,32		
	15.2	Tetos											47,92%	52,08%	
	15.3	Madeiras											12.843,46	13.959,39	
16	INSTALAÇÕES ESPECIAIS								15,26%		72,80%			11,94%	2,54%
	16.1	Climatização									20.301,43			37.074,94	57.376,37
	16.2	SPDA							26,13%		64,07%			9,80%	
	16.3	Acessibilidade												33.509,54	
17	VIDROS												100,00%		0,39%
	17.1	Portas											8.743,55		8.743,55
18	EQUIPAMENTOS *													100,00%	5,53%
	18.1	Climatização												124.901,24	124.901,24
	18.2	Sanitários												100,00%	
	18.3	Controle de acesso e materiais												104.913,37	
19	PAISAGISMO E URBANIZAÇÃO							24,91%	17,22%		22,80%		35,07%		3,88%
	19.1	Pavimentação						21.810,98	28,72%		38,04%		65.733,95		87.544,93
	19.2	Drenagem											33,24%		
	19.3	Paisagismo						100,00%					52.477,68		

**CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
PREÇO GLOBAL**



OBRA: Construção da biblioteca do Campus Araquari do IFC
 LDI Obra: 22,38% LDI Obra: 14,58%
 ÁREA: 519,52m²
 LOCAL: Rodovia BR 280, Km 27, nº 5200, Colégio Agrícola, Araquari, SC
 RESP.: Arq. Urb. Marcelo Bradacz Lopes
 DATA: 20/02/2025
 REF.: SINAPI/SC JANEIRO/2025 NÃO DESONERADO

LEGENDA:
Físico (%)
Financeiro (R\$)

ETAPA	DESCRIÇÃO		PERÍODO (DIAS)												TOTAL
			1 - 30	31 - 60	61 - 90	91 - 120	121 - 150	151 - 180	181 - 210	211 - 240	241 - 270	271 - 300	301 - 330	331 - 360	
20	SERVIÇOS COMPLEMENTARES													100,00% 12.513,20	0,55% 12.513,20
	20.1	Limpeza final												100,00% 3.224,84	
	20.2	Documentação												100,00% 1.283,41	
	20.3	Inauguração												100,00% 8.004,95	
	GERENCIAMENTO DE OBRA					10,37% 18.303,24	16,36% 28.885,86	9,57% 16.894,52	8,17% 14.415,98	22,55% 39.809,02	7,31% 12.907,45	9,29% 16.405,22	5,52% 9.745,48	10,85% 19.158,11	
21	21.1	Administração local				10,37% 17.750,50	16,36% 28.013,54	9,57% 16.384,32	8,17% 13.980,63	22,55% 38.606,83	7,31% 12.517,66	9,29% 15.909,80	5,52% 9.451,18	10,85% 18.579,55	7,82% 176.524,87
	21.2	Limpeza e segurança				10,37% 552,74	16,36% 872,32	9,57% 510,20	8,17% 435,35	22,55% 1.202,19	7,31% 389,79	9,29% 495,42	5,52% 294,30	10,85% 578,55	
	21.3	Alugueis				10,37% 	16,36% 	9,57% 	8,17% 	22,55% 	7,31% 	9,29% 	5,52% 	10,85% 	
	TOTAL GERAL		0,43% 0,00	0,68% 0,00	0,66% 39.757,77	10,19% 229.872,90	16,08% 235.537,83	9,40% 261.781,98	8,02% 136.647,64	22,15% 543.468,37	7,18% 71.736,85	9,13% 254.916,42	5,42% 159.317,41	10,66% 323.720,75	100,00% 2.256.757,91

A etapa "Gerenciamento de obra" tem execução física e financeira de acordo com a execução física da obra.

* Etapa com aplicação de LDI diferenciado



PROJETO Nº 60/2025 - DAP/ARAQ (11.01.02.02.01)

(Nº do Protocolo: NÃO PROTOCOLADO)

(Assinado digitalmente em 28/04/2025 13:20)

FERNANDO JOSE BRAZ

DIRETOR GERAL - TITULAR

DG/ARA (11.01.02.02)

Matrícula: ###013#9

(Assinado digitalmente em 28/04/2025 08:52)

MARIO LUCIO ROLOFF

PRO-REITOR(A) - TITULAR

PROGETI/REI (11.01.18.00.51)

Matrícula: ###201#1

Visualize o documento original em <https://sig.ifc.edu.br/documentos/> informando seu número: **60**, ano: **2025**, tipo:
PROJETO, data de emissão: **28/04/2025** e o código de verificação: **d782ffef05**